

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'



IMPRESA
BSM Real Estate Srls

COMMITTENTE
Tierre Srl

INDIRIZZO DEL LUOGO IN CUI È ESEGUITA L'OPERA
Via XXIV Maggio n. 73, Grottaferrata (RM)

ISTITUTO ALBERGHIERO MAFFEO PANTALEONI

DATI IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Ragione sociale: BSM Real Estate Srls

Titolare: Manuel Ottaviani

Legale rappresentante: Manuel Ottaviani

Responsabile tecnico: Roberto Ottaviani

Settore di attività: Costruzioni generali

Indirizzo: Via Trilussa n. 143

Comune: Albano Laziale, Provincia: RM, CAP: 00041

E-mail: info@bsmrealestate.it

Fax:

Tel:

Tel cell:

P.Iva: 12614741002

Iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 07/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A.,
di Roma n. 1389136

Iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (Legge 08/08/1985, n. 443),
di n.

GENERALITA' DEL COMMITTENTE

Committente: Tierre Srl

Indirizzo: Via Arno, n. 74

Comune: Roma, Provincia: RM, CAP: 00198

E-mail:

Fax:

Tel:

Tel cell:

P.Iva: 12931561000

DATI DEL LUOGO DI INSTALLAZIONE

Indirizzo locali: Via XXIV Maggio, n. 73

Scala: , Interno: , Piano:

Comune: Grottaferrata

Provincia: RM, CAP: 00046

Dati Catastali:

Telefono:

DATI PROPRIETARIO

Proprietario: Tierre srl

Indirizzo: Via Arno, n. 74

Comune: Grottaferrata, Provincia: RM, CAP: 00046

E-mail:

Fax:

Tel:

Tel cell:

GENERALITA' DEL PROGETTISTA

Nome cognome: Francesco Veglianti

Titolo di studio: Ingegnere

Iscritto albo degli ingegneri di Roma con n. 18342

Indirizzo: Via Colfelice, n. 23

Comune: Roma, Provincia: RM, CAP: 00173

E-mail:

Fax:

Tel:

Tel cell:

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Il sottoscritto Roberto Ottaviani

titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) BSM Real Estate Srls operante nel settore Costruzioni generali, con sede in Via Trilussa n. 143, Comune Albano Laziale (prov. RM), tel. , part. IVA 12614741002

iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581)

della Camera C.I.A.A. di Roma n. 1389136

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985 n. 433) di n.

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): elettrico - di locali destinati ad attività didattiche inteso come:

nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria

altro (1)

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1^a, 2^a, 3^a famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile (40 kw).

commissionato da: Terre Srl, installato nei locali siti nel comune di Grottaferrata (prov. RM) Via XXIV Maggio n. 73, scala , piano , interno , di proprietà (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo) Terre srl - Via Arno, 74 - Grottaferrata (RM)

in edificio adibito ad uso: industriale civile commercio ad altri usi

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2)

Ingegnere Francesco Veglianti, iscritto albo degli ingegneri di Roma con.n. 18342

seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3):

CEI 64-8: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1.000 V in corrente alternata e a 1.500 V in corrente continua

installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6);

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori

progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4); (Rif. progetto:)

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;

attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8).

(Rif. progetto:)

Allegati facoltativi (9)

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data
19/09/2016

Il Responsabile Tecnico
Roberto Ottaviani
(timbro e firma)

Il Dichiarante

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8 (10)

BSM REAL ESTATE S.r.l S.
Responsabile Tecnico

BSM REAL ESTATE S.r.l S.
Amministratore

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI SEMPLIFICATA

Il sottoscritto Roberto Ottaviani , dell'impresa BSM Real Estate Srls,
esecutrice dell'impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di Grottaferrata
prov. RM, Via XXIV Maggio n. 73, scala , interno , piano

DICHIARA

che i componenti elettrici installati nell'impianto sono conformi a quanto previsto dall'articolo 6 del DM 37/08
in materia di regola dell'arte.

In particolare sono dotati di:

- Marcatura CE
- Marchio IMQ (o altri marchi UE)
- Altra documentazione

Vengono qui di seguito elencati i componenti elettrici installati nell'impianto e non dotati delle indicazioni di cui
sopra, che sono comunque conformi a quanto previsto dall'art. 6 del DM 37/08.

- L'impianto è compatibile con gli impianti preesistenti.
- I componenti elettrici sono idonei rispetto all'ambiente di installazione.
- Eventuali informazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi utilizzatori, essendo considerati rilevanti ai fini del buon funzionamento dell'impianto

Data
19/06/2016

Il Dichiarante

BSM REAL ESTATE S.R.L.S.
Responsabile Tecnico

N.B. : l'utilizzo della relazione semplificata con tipologie dei materiali utilizzati non garantisce l'installatore rispetto alle proprie responsabilità quanto editando una descrizione più dettagliata

TABELLA SCHEMATICA DELL'IMPIANTO REALIZZATO

Il sottoscritto Roberto Ottaviani, Responsabile Tecnico dell'impresa BSM Real Estate Srls, esecutrice dell'impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di Grottaferrata, prov. RM, Via XXIV Maggio n. 73, scala , interno , piano

dichiara di aver realizzato l'impianto in oggetto come descritto nella tabella schematica che segue.

DATI GENERALI

Alimentazione: da distributore pubblico
Tensione nominale: 230V
Collegamento a terra: sistema TT
Corrente di cto.cto origine dell'impianto: 12.5kA
Caduta di tensione nell'impianto: 3%
Grado di protezione involucri:
 all'aperto:
 all'interno: IP40
 nei box:
Potenza contrattuale: 40 kw

CIRCUITI DI DISTRIBUZIONE

Massima corrente d'impiego: 40kw
Sezione dei conduttori (Cu): 25 mmq
Corrente nominale/differenziale
 degli interruttori differenziali /
 degli interruttori magnetotermici/differenziali 80A / 0.03
Corrente nominale:
 degli interruttori magnetotermici 80A
 dei fusibili
Potere di interruzione:
 degli interruttori magnetotermici 12.5kA
 degli interruttori magnetotermici/differenziali
 dei fusibili
Tipi di posa delle condutture:
 in tubi protettivi
 in canali
 cavi multipolari

CIRCUITI TERMINALI (se diversi da quelli di distribuzione)

Massima corrente d'impiego:
Sezione dei conduttori (Cu):
Corrente nominale/differenziale
 degli interruttori differenziali /
 degli interruttori magnetotermici/differenziali /
Corrente nominale:
 degli interruttori magnetotermici
 dei fusibili
Potere di interruzione:
 degli interruttori magnetotermici
 degli interruttori magnetotermici/differenziali
 dei fusibili
Tipi di posa delle condutture:
 in tubi protettivi
 in canali
 cavi multipolari

IMPIANTI AUSILIARI PRESENTI

- impianto video-citofono
- impianto antintrusione
- impianto antenna TV/SAT
- impianto telefonico
- impianto dati
-

IMPIANTO DI TERRA

- Picchetti, n° lunghezza
- Corda di rame, metri sezione
- Tondo di acciaio, metri diametro
- Collegati i ferri d'armatura di fondazione all'impianto di terra principale
- Realizzati i collegamenti equipotenziali:
 - principali
 - supplementari
 - locali bagno e doccia

Data
19/09/2016

Il Dichiarante
Roberto Ottaviani
(timbro e firma)


BSM REAL ESTATE S.r.l.S.
Responsabile Tecnico

ESAMI A VISTA EFFETTUATI SULL'IMPIANTO

Il sottoscritto Manuel Ottaviani,
titolare o legale rappresentante dell'impresa BSM Real Estate Srls
esecutrice dell'impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di: Grottaferrata,
prov. RM, Via XXIV Maggio n. 73, scala , interno , piano

dichiara sotto la propria responsabilità di avere eseguito i seguenti

ESAMI A VISTA:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. L'impianto eseguito è conforme alla documentazione tecnica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. I componenti hanno caratteristiche adeguate all'ambiente per costruzione e/o installazione | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Le protezioni contro i contatti diretti ed indiretti sono adeguate | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. I conduttori sono stati scelti e posati in modo da assicurare le portate e cadute di tensione previste | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Le protezioni delle condutture contro i sovraccarichi sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Le protezioni delle condutture contro i cortocircuiti sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Il sezionamento dei circuiti è conforme alle prescrizioni delle norme CEI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Il comando e/o l'arresto di emergenza è stato previsto dove necessario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. I conduttori hanno tensione nominale d'isolamento adeguate | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. I conduttori hanno le sezioni minime previste | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 12. I colori e/o le marcature per l'identificazione dei conduttori sono rispettati | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 13. I tubi protettivi ed i canali hanno dimensioni adeguate | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 14. Le connessioni dei conduttori sono idonee | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 15. Gli interruttori di comando unipolari sono inseriti sul conduttore di fase | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 18. Il conduttore di protezione è stato predisposto per tutte le masse | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 20. I sistemi di protezione contro i contatti indiretti senza interruzione automatica dei circuiti (eventuali) sono conformi alle prescrizioni della Norma CEI 64-8 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 21. Gli impianti elettrici nelle aree classificate con pericolo di esplosione secondo la Norma CEI 31-37 rispondono alle prescrizioni della Norma CEI 31-33 (gas) e nelle aree classificate con pericolo di esplosione secondo la Norma CEI 31-66 rispondono alle prescrizioni della Norma CEI 31-36 (polveri) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 42. Le quote di installazione delle prese (ed altre apparecchiature in relazione alle disposizioni di legge sulle barriere architettoniche) sono rispettate | <input checked="" type="checkbox"/> |

Note:

Data

14/09/2016

Il Responsabile Tecnico
Roberto Ottaviani

BSM REAL ESTATE S.r.l S.
Responsabile Tecnico

Il Dichiarante
Manuel Ottaviani
(timbro e firma)

BSM REAL ESTATE S.r.l S.
L'amministratore